

Berglistutz 1, Postfach
CH-7270 Davos Platz 1
Telefon +41 81 414 30 40
Fax +41 81 414 30 49
grosser.landrat@davos.gr.ch
www.gemeindedavos.ch

Protokoll

19. Sitzung Grosser Landrat
Donnerstag, 23. März 2023

Protokoll-Nr: 19/2023
Ort: Landratssaal
Zeit: 13:01 - 15:39

Anwesend: Landratspräsident Kaspar Hoffmann
Landratsvizepräsident Claudio Rhyner
Landrat Heinz Adank
Landrätin Ladina Alioth
Landrätin Andrea Ambühl-Schreiber
Landrätin Alexandra Bossi
Landrätin Rita Gianelli
Landrätin Agnes Kessler
Landrat Lukas Kistler
Landrat Scott Rüesch
Landrat Conrad Stiffler
Landrat Christian Thomann
Landrat Hans-Jörg Valär
Landrat Hans Vetsch
Landrat Walter von Ballmoos
Landrätin Linda Zaugg-Ettlin

Entschuldigt: Landrätin Seraina Mani

Vertretung Kleiner Landrat: Landammann Philipp Wilhelm
Statthalter Stefan Walser
Landrätin Iris Hoffmann-Stiffler
Landrat Simi Valär
Landrat Jürg Zürcher

Vorsitz: Landratspräsident Kaspar Hoffmann

Sekretariat: Landschreiber Michael Straub
Protokoll Astrid Schneider

Behandelte Geschäfte	Seite-Nr
Begrüssung	3
1. Protokoll	3
2. Kommunales räumliches Leitbild und Mitwirkungsbericht	3
3. Teilrevision Gewerbezone Gadastatt-Tanne	3
4. Sanierung und Erweiterung der Sporthalle Färbi, zusätzlicher Gemeindebeitrag	3
5. Postulat Hanspeter Ambühl betreffend eine Amtszeitbeschränkung bei Mitgliedern der gemeindeeigenen Körperschaften (z.B. EW Davos AG und Spital Davos AG)	4
6. Sammelprojekt Instandstellung Erschliessungen (SIE) 2023, Projekt "Chummeralp", Projektgenehmigung und Rahmenkredit	5
7. Sammelprojekt Instandsetzung Schutzbauten 2023/24 (SIS23), Projekt "Ersatz Steinschlagschutznetz SSV Seehorn", Projektgenehmigung und Rahmenkredit	5
8. Teilrevision Ortsplanung, Genereller Erschliessungsplan GEP "Rund um den Davosersee"	6
9. Kredit für die Erweiterung der Schulanlage Davos Platz	6
10. Bauabrechnung Erweiterung und Sanierung Schulhaus Bünda	6
11. Bauabrechnung für die Sanierung des Eisstadions Davos	7
12. Einführung einer Davos Kids Card, Überweisung und Abschreibung des Postulats Agnes Kessler	7
13. Persönliche Vorstösse	7
14. Mitteilungen des Kleinen Landrats	7

Begrüssung

Landratspräsident Kaspar Hoffmann begrüsst die Anwesenden und gibt bekannt, dass sich Landrätin Seraina Mani entschuldigen lässt.

1. Protokoll

Das Protokoll der Sitzung des Grossen Landrates vom 12. Januar 2023 wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen (Adank, Alioth, Ambühl-Schreiber, Bossi, Gianelli, Hoffmann, Kessler, Kistler, Rüesch, Rhyner, Stiffler, Thomann, Valär, Vetsch, von Ballmoos, Zaugg-Ettlin) genehmigt.

2. Kommunales räumliches Leitbild und Mitwirkungsbericht

Die Präsidentin der Raumplanungskommission, Landrätin Ladina Alioth, stellt namens der Raumplanungskommission Antrag auf Eintreten und Kenntnisnahme.

Eintreten ist nicht bestritten und somit beschlossen.

Dem Antrag des Kleinen Landrates, das Kommunale räumliche Leitbild (KrL) sei zusammen mit dem Mitwirkungsbericht zur Kenntnis zu nehmen, wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen (Adank, Alioth, Ambühl-Schreiber, Bossi, Gianelli, Hoffmann, Kessler, Kistler, Rüesch, Rhyner, Stiffler, Thomann, Valär, Vetsch, von Ballmoos, Zaugg-Ettlin) zugestimmt.

3. Teilrevision Gewerbezone Gadastatt-Tanne

Landrat Heinz Adank stellt namens der Raumplanungskommission Antrag auf Eintreten und Genehmigen.

Eintreten ist nicht bestritten und somit beschlossen.

Dem Antrag des Kleinen Landrates, der Zonenplan 1:1000 "Gewerbezone Gadastatt-Tanne" sei zuhanden der Volksabstimmung zu verabschieden, wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen (Adank, Alioth, Ambühl-Schreiber, Bossi, Gianelli, Hoffmann, Kessler, Kistler, Rüesch, Rhyner, Stiffler, Thomann, Valär, Vetsch, von Ballmoos, Zaugg-Ettlin) zugestimmt.

4. Sanierung und Erweiterung der Sporthalle Färbi, zusätzlicher Gemeindebeitrag

Landratspräsident Kaspar Hoffmann informiert, dass für dieses Traktandum Landrat Walter von Ballmoos als Präsident des Sport Kletter Club Davos, als Betreiber der Kletterwand in der Färbihalle, in den Ausstand tritt.

Die Präsidentin der Geschäftsprüfungskommission, Landrätin Agnes Kessler, stellt namens der Geschäftsprüfungskommission Antrag auf Eintreten und mit Ergänzungsantrag Genehmigen.

Eintreten ist nicht bestritten und somit beschlossen.

Die Präsidentin der Geschäftsprüfungskommission, Landrätin Agnes Kessler, stellt namens der Geschäftsprüfungskommission folgenden Ergänzungsantrag:

2. Die öffentliche Nutzung der Sporthalle Färbi für Einheimische und Gäste wird in einer Vereinbarung zwischen der Gemeinde Davos und der SSGD geregelt. **Die Trägerschaft weist in einem zwischen ihr und der Gemeinde Davos abgeschlossenen Benützervertrag nach, dass die Benützung der Sporthalle Färbi für Sportaktivitäten der Öffentlichkeit langfristig (bis 31.07.2033) gewährleistet ist. Zu regeln sind insbesondere Art und Umfang der**

Benützung, Benützungspriorität, Reservationsfristen, Benützungsgebühren, Mechanismus der Anpassung der Benützungsgebühren, Mechanismus der Anpassung und/oder Veränderung des Sportangebots und anderer Bestimmungen. Das heutige Sportangebot (ohne Athletikraum) und die aktuellen Öffnungszeiten gelten als Referenz. Die Vereinbarung wird dem Grossen Landrat zur Kenntnisnahme unterbreitet. Wird innerhalb von zehn Jahren nach Auszahlung des Gemeindebeitrags der Betrieb der Sporthalle Färbi für die Öffentlichkeit eingestellt, ist der Gemeinde der ausbezahlte Beitrag anteilmässig zurückzuerstatten.

Dem Ergänzungsantrag wird einstimmig mit 15 Ja-Stimmen (Adank, Alioth, Ambühl-Schreiber, Bossi, Gianelli, Hoffmann, Kessler, Kistler, Rüesch, Rhyner, Stiffler, Thomann, Valär, Vetsch, Zaugg-Ettlin) bei 1 Ausstand (von Ballmoos) zugestimmt.

Den folgenden Anträgen wird mit 14 Ja-Stimmen (Adank, Alioth, Ambühl-Schreiber, Bossi, Gianelli, Hoffmann, Kessler, Kistler, Rüesch, Rhyner, Stiffler, Thomann, Valär, Zaugg-Ettlin) bei 1 Enthaltung (Vetsch) und 1 Ausstand (von Ballmoos) zugestimmt:

1. Unter Vorbehalt des fakultativen Referendums wird ein zusätzlicher A-fonds-perdu-Beitrag von 2 Mio. Franken für die Sanierung und Erweiterung der Sporthalle Färbi genehmigt.

2. Die öffentliche Nutzung der Sporthalle Färbi für Einheimische und Gäste wird in einer Vereinbarung zwischen der Gemeinde Davos und der SSGD geregelt. Die Trägerschaft weist in einem zwischen ihr und der Gemeinde Davos abgeschlossenen Benützervertrag nach, dass die Benützung der Sporthalle Färbi für Sportaktivitäten der Öffentlichkeit langfristig (bis 31.07.2033) gewährleistet ist. Zu regeln sind insbesondere Art und Umfang der Benützung, Benützungspriorität, Reservationsfristen, Benützungsgebühren, Mechanismus der Anpassung der Benützungsgebühren, Mechanismus der Anpassung und/oder Veränderung des Sportangebots und anderer Bestimmungen. Das heutige Sportangebot (ohne Athletikraum) und die aktuellen Öffnungszeiten gelten als Referenz. Die Vereinbarung wird dem Grossen Landrat zur Kenntnisnahme unterbreitet. Wird innerhalb von zehn Jahren nach Auszahlung des Gemeindebeitrags der Betrieb der Sporthalle Färbi für die Öffentlichkeit eingestellt, ist der Gemeinde der ausbezahlte Beitrag anteilmässig zurückzuerstatten.

3. Der A-fonds-perdu-Beitrag wird nach Unterzeichnung der Vereinbarung und nach Betriebsaufnahme der erneuerten Halle ausbezahlt.

5. Postulat Hanspeter Ambühl betreffend eine Amtszeitbeschränkung bei Mitgliedern der gemeindeeigenen Körperschaften (z.B. EW Davos AG und Spital Davos AG)

Landrat Hans-Jörg Valär stellt namens der FDP-Fraktion einen Rückweisungsantrag mit folgendem Auftrag:

1. Art. 14 der Statuten der EWD Elektrizitätswerk AG ist wie folgt anzupassen:

Änderung der Dauer der Amtsperiode:

Die Amtsperiode ist von 3 auf 4 Jahre zu verlängern, damit diese mit der Amtsperiode des Einsitz nehmenden Behördenmitglieds gleichgestellt ist.

Verlängerung der Amtsdauer um 3 Jahre:

Die Amtsdauer ist auf 12 Jahre zu begrenzen - ohne Verlängerung.

2. Art. 21 der Statuten der Spital Davos AG ist wie folgt anzupassen:

Änderung der Dauer der Amtsperiode:

Die Amtsperiode ist von 3 auf 4 Jahre zu verlängern, damit diese mit der Amtsperiode des Einsitz nehmenden Behördenmitglieds gleichgestellt ist.

Verlängerung der Amtsdauer um 3 Jahre:

Die Amtsdauer ist auf 12 Jahre zu begrenzen - ohne Verlängerung.

Landrat Hans-Jörg Valär zieht namens der FDP-Fraktion den Antrag zurück (Informationen zum Rückzug sind dem Tonprotokoll zu entnehmen).

Eintreten ist nicht bestritten und somit beschlossen.

Dem Antrag des Kleinen Landrates, das am 15. Dezember 2020 eingereichte Postulat von Landrat Hanspeter Ambühl und acht Mitunterzeichnenden betreffend eine Amtszeitbeschränkung bei Mitgliedern der gemeindeeigenen Körperschaften sei aufgrund seiner Erfüllung als erledigt abzuschreiben, wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen (Adank, Alioth, Ambühl-Schreiber, Bossi, Gianelli, Hoffmann, Kessler, Kistler, Rüesch, Rhyner, Stiffler, Thomann, Valär, Vetsch, von Ballmoos, Zaugg-Ettlin) zugestimmt.

6. Sammelprojekt Instandstellung Erschliessungen (SIE) 2023, Projekt "Chummeralp", Projektgenehmigung und Rahmenkredit

Landrat Hans-Jörg Valär stellt namens der Geschäftsprüfungskommission Antrag auf Eintreten und Genehmigen.

Eintreten ist nicht bestritten und somit beschlossen.

Den folgenden Anträgen des Kleinen Landrats wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen (Adank, Alioth, Ambühl-Schreiber, Bossi, Gianelli, Hoffmann, Kessler, Kistler, Rüesch, Rhyner, Stiffler, Thomann, Valär, Vetsch, von Ballmoos, Zaugg-Ettlin) zugestimmt:

1. Das Projekt "Chummeralp", Teil des Sammelprojekts Instandstellung Erschliessungen 2023, sei zu genehmigen.
2. Für die Ausführung sei ein Rahmenkredit von CHF 350'000.00 (Preisbasis Januar 2023) zu bewilligen.
3. Die Restkosten (Baukosten abzüglich Kantonsbeiträge) werden in der Bilanz (14050.02 Waldwege) aktiviert. Die jährliche Abschreibung der aktivierten Restkosten wird über die Erfolgsrechnung (Bereich 4208200: Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK) des Fonds für öffentliche und private Werke (Konto 29100.01) belastet.

7. Sammelprojekt Instandsetzung Schutzbauten 2023/24 (SIS23), Projekt "Ersatz Steinschlagschutznetz SSV Seehorn", Projektgenehmigung und Rahmenkredit

Landrat Hans-Jörg Valär stellt namens der Geschäftsprüfungskommission Antrag auf Eintreten und Genehmigen.

Eintreten ist nicht bestritten und somit beschlossen.

Den folgenden Anträgen des Kleinen Landrats wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen (Adank, Alioth, Ambühl-Schreiber, Bossi, Gianelli, Hoffmann, Kessler, Kistler, Rüesch, Rhyner, Stiffler, Thomann, Valär, Vetsch, von Ballmoos, Zaugg-Ettlin) zugestimmt:

1. Das Projekt "Ersatz Steinschlagschutznetz SSV Seehorn", Teil des Sammelprojekts

Instandsetzung Schutzbauten 2023/24 (SIS23), sei zu genehmigen.

2. Für die Ausführung sei ein Rahmenkredit von CHF 350'000.00 (Preisbasis Dezember 2022) zu bewilligen.

3. Die Baukosten werden in der Bilanz (14030.01 Tiefbauten allgemeiner Haushalt) aktiviert. Die jährlichen Abschreibungen der aktivierten Restkosten werden über die Erfolgsrechnung (Kostenstelle 4207420 Lawinenverbauungen, Entnahme aus Spezialfinanzierung EK) dem Fonds für öffentliche und private Bauwerke (Konto 29100.01) belastet.

8. Teilrevision Ortsplanung, Genereller Erschliessungsplan GEP "Rund um den Davosersee"

Die Präsidentin der Raumplanungskommission, Landrätin Ladina Alioth, stellt namens der Raumplanungskommission Antrag auf Eintreten und Genehmigen.

Eintreten ist nicht bestritten und somit beschlossen.

Den folgenden Anträgen des Kleinen Landrats wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen (Adank, Alioth, Ambühl-Schreiber, Bossi, Gianelli, Hoffmann, Kessler, Kistler, Rüesch, Rhyner, Stiffler, Thomann, Valär, Vetsch, von Ballmoos, Zaugg-Ettlin) zugestimmt:

1. Die Teilrevision Ortsplanung wird genehmigt.

2. Der Generelle Erschliessungsplan Davosersee ist zuhanden der Genehmigung durch die Kantonsregierung zu verabschieden.

9. Kredit für die Erweiterung der Schulanlage Davos Platz

Landrätin Linda Zaugg stellt namens der Geschäftsprüfungskommission Antrag auf Eintreten und Genehmigen.

Eintreten ist nicht bestritten und somit beschlossen.

Den folgenden Anträgen des Kleinen Landrates wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen (Adank, Alioth, Ambühl-Schreiber, Bossi, Gianelli, Hoffmann, Kessler, Kistler, Rüesch, Rhyner, Stiffler, Thomann, Valär, Vetsch, von Ballmoos, Zaugg-Ettlin) zugestimmt:

1. Das Projekt "Erweiterung Schulhaus Platz" mit Kosten von Fr. 17'501'250.- inkl. MwSt, +/- 10 %, wird genehmigt (Kostenstand Februar 2023).

2. Die Vorlage wird zuhanden der Volksabstimmung verabschiedet.

10. Bauabrechnung Erweiterung und Sanierung Schulhaus Bünđa

Landrat Walter von Ballmoos stellt namens der Geschäftsprüfungskommission Antrag auf Eintreten und Genehmigen.

Eintreten ist nicht bestritten und somit beschlossen.

Den folgenden Anträgen des Kleinen Landrats wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen (Adank, Alioth, Ambühl-Schreiber, Bossi, Gianelli, Hoffmann, Kessler, Kistler, Rüesch, Rhyner, Stiffler, Thomann, Valär, Vetsch, von Ballmoos, Zaugg-Ettlin) zugestimmt:

1. Die Baukostenabrechnung "Erweiterung Schulhaus Bünnda" im Betrag von CHF 7'754'541.25 sei zu genehmigen.

2. Die Baukostenabrechnung (gebundene Kosten) "Sanierung Schulhaus Bünnda" im Betrag von CHF 4'754'438.25 (exkl. Förderbeitrag des Kantons in der Höhe von CHF 172'680.00) sei zu genehmigen.

11. Bauabrechnung für die Sanierung des Eisstadions Davos

Landrat Scott Rüesch stellt namens der Geschäftsprüfungskommission Antrag auf Eintreten und Genehmigen.

Eintreten ist nicht bestritten und somit beschlossen.

Den folgenden Anträgen des Kleinen Landrats wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen (Adank, Alioth, Ambühl-Schreiber, Bossi, Gianelli, Hoffmann, Kessler, Kistler, Rüesch, Rhyner, Stiffler, Thomann, Valär, Vetsch, von Ballmoos, Zaugg-Ettlin) zugestimmt:

1. Die Bauabrechnung mit Totalkosten in der Höhe von Fr. 28'271'283.55 wird genehmigt.

2. Die Kostenüberschreitung von Fr. 2'721'283.50 oder 10,6 % und der entsprechende Zusatzkredit in gleicher Höhe wird unter Vorbehalt des fakultativen Referendums genehmigt.

12. Einführung einer Davos Kids Card, Überweisung und Abschreibung des Postulats Agnes Kessler

Landratspräsident Kaspar Hoffmann gibt bekannt, dass dieses Traktandum auf die kommende Sitzung des Grossen Landrates verschoben wurde.

13. Persönliche Vorstösse

Landratspräsident Kaspar Hoffmann informiert, dass folgende Vorstösse eingereicht wurden:

- Postulat Scott Rüesch betreffend Aufhebung Wintersperre Sertig
- Kleine Anfrage Scott Rüesch betreffend Druckleitungsbruch WK Glaris Elektrizitätswerke Davos AG
- Kleine Anfrage Scott Rüesch betreffend Fluktuationen Elektrizitätswerke Davos AG
- Kleine Anfrage Heinz Adank betreffend Planungszone
- Kleine Anfrage Alexandra Bossi betreffend Aufbauarbeiten WEF

14. Mitteilungen des Kleinen Landrats

Es werden keine Mitteilungen gemacht.

Landratspräsident Kaspar Hoffmann schliesst unter Hinweis auf den im Anschluss stattfindenden Meinungsaustausch und den danach geplanten Besuch des Physikalisch - Meteorologischen Observatoriums und Weltstrahlungszentrums PMOD/WRC die Sitzung.

Gemeinde Davos
Namens des Grossen Landrates

Kaspar Hoffmann
Landratspräsident

Astrid Schneider
Protokoll